



of 1439

ORD : N° 14196 / 26.DIC.13

ANT. : No hay.

MAT. : SERVIU RM declara su interés de adquirir terrenos denominados Lote I, J, K localizado en el sector poniente del Campus Antumapu, Avenida San Francisco entre Avenida Observatorio y Avenida Lo Martínez.

SANTIAGO,

A : DR. MARCO SCHWARTZ  
VICEDECANO FACULTAD DE CIENCIAS AGRONÓMICAS UNIVERSIDAD DE CHILE

DE : DANIEL JOHNSON RODRÍGUEZ  
DIRECTOR SERVIU METROPOLITANO

En el marco de la Política Habitacional regulada por el Decreto Supremo DS N°49, el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano ha identificado una importante demanda de familias del sector sur de Santiago, las que han obtenido el Subsidio Habitacional mediante la modalidad de postulación colectiva sin proyecto. La continuidad del proceso, que debería finalizar con un proyecto de vivienda, se ha visto afectado por la escasez de terrenos disponibles y adecuados para la construcción de los proyectos asociados.

En este escenario, SERVIU RM se encuentra evaluando técnica y urbanísticamente terrenos localizados en distintas comunas de la Región Metropolitana para su futura adquisición, con la única finalidad de desarrollar en ellos proyectos de vivienda, del programa habitacional antes mencionado.

Particularmente en la Comuna La Pintana, hemos identificado 3 terrenos de la Universidad de Chile al interior del Campus Antumapu, registrados como Lotes I, Lote J y Lote K con una superficie total de 329.031 M2, los que conforman el polígono que enfrenta la Avenida San Francisco.

Es de profundo interés de este Servicio, el iniciar el proceso correspondiente para adquirir los terrenos mencionados, de manera de asegurar el desarrollo de proyectos que permitan entregar una solución habitacional a los comités de allegados del sector. Cabe señalar que esta necesidad y voluntad, es compartida por la Ilustre Municipalidad de La Pintana, entidad que se encuentra trabajando conjuntamente con este Servicio, para avanzar en las gestiones que permitan la adquisición y el posterior desarrollo de proyectos, que mejoren la calidad urbana del sector.

Por lo anteriormente expuesto, solicitamos a usted tenga a bien, informarnos su parecer respecto a la venta de los inmuebles en cuestión y, de ser posible, comunicarnos la tramitación administrativa correspondiente para proceder con la adquisición de los inmuebles singularizados.

Sin otro particular saluda atentamente a Usted.



TRANScripción  
Universidad de Chile, Facultad de Ciencias Agronómicas,  
Santa Rosa 11315, Casilla 1004  
Atenta: Sr. Francisco J. Martínez Concha Vicerrector  
Económicos y Gestión Institucional, Diagonal  
May 265 of. 1002  
Dirección SERVIU Metropolitano  
Departamento de Gestión Inmobiliaria  
Sección Partes y Archivo  
2646.