



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo de Condominios Sociales  
INT. N° -2016 2810

**DISPONE ASIGNACIÓN DE RECURSOS PARA LA REGIÓN METROPOLITANA Y APRUEBA NÓMINA DE POSTULANTES SELECCIONADOS CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL LLAMADO EXTRAORDINARIO 2016, QUE SE DESTINARÁN AL FINANCIAMIENTO DE SUBSIDIOS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR EN SU MODALIDAD REGULADA POR CAPÍTULO II DE LA ATENCIÓN A CONDOMINIOS DE VIVIENDAS SOCIALES EN POLÍGONOS DEL PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS.**

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3417

SANTIAGO, 21 DIC 2016

**VISTOS:**

1. El Decreto Supremo N° 255, (V. y U.), de 2006, que regula el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
2. La Resolución N° 533, (V. y U.), de 1997, que Fija Procedimiento para Prestación de Servicios de Asistencia Técnica a Programas de Viviendas que indica y deroga la Resolución N° 241 (V. y U.) de 1996.
3. Las facultades que me confieren el D.S. N° 397 (V. y U.) de 1976 que fija el reglamento de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y sus modificaciones posteriores.
4. La Circular N° 04, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, de 20 de enero de 2016, que fija programa habitacional correspondiente al año 2016 y sus modificaciones posteriores.
5. La Resolución N° 9987 (V. y U.) de 2015, que autoriza llamados a postulación para subsidios habitacionales en sistema y programas habitacionales que indica para el año 2016, entre ellos, el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
6. La Resolución Exenta N° 1290 (V. y U.) de 2016, que dispone Llamado Extraordinario 2016 a postulación para el desarrollo de proyectos del Programa Protección del Patrimonio Familiar en su modalidad regulada por el Capítulo II, de la atención a Condominios de Viviendas Sociales y sus modificaciones.
7. La Resolución Exenta N° 1177, Seremi (V. y U.) que establece las variables regionales de apreciación de la Comisión Evaluadora Llamado Extraordinario 2016 del Programa Protección del Patrimonio Familiar, capítulo II de la atención a Condominios de Viviendas Sociales del D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006., y sus modificaciones posteriores.
8. El Ord N° 12066 de fecha 12.10.2016 de Jefe del Departamento de Estudios del SERVIU Metropolitano, que informa montos de subsidios aprobados de proyectos calificados en el proceso de postulación del mes de agosto, Llamado Extraordinario de Condominios Sociales 2016.
9. La Resolución Exenta N° 2902 de fecha 13 de octubre de 2016 que establece el orden de prelación de la nómina de copropiedades con proyectos calificados correspondiente al proceso de selección del mes de octubre del Llamado Extraordinario de Condominios Sociales en polígonos del Programa de Recuperación de Barrios.
10. La Resolución Exenta N° 2933 de fecha 14 de octubre de 2016 correspondiente al proceso de selección del mes de octubre del Llamado Extraordinario de Condominios Sociales en polígonos del Programa de Recuperación de Barrios.
11. El Decreto N° 42 (V. y U.) de fecha 28 de marzo de 2014, que nombra al infrascrito en su cargo de Secretario Ministerial Metropolitano de Vivienda y Urbanismo.
12. Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República

SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
Alameda 874, piso 8°, Santiago. Fono (02) 29014700  
[www.seremi13minvu.cl](http://www.seremi13minvu.cl)

**CONSIDERANDO:**

1. Que, mediante Resolución Exenta N° 8061 de 19 de diciembre de 2016, junto con modificar los plazos de selección, se informó un incremento y redistribución de recursos del Programa Habitacional para Condominios Sociales.
2. Que, en virtud del mencionado incremento, se evalúa favorablemente efectuar una selección en el mes de diciembre de 2016 para las copropiedades emplazadas en Polígonos de Recuperación de Barrios que cuentan con proyectos aprobados, informadas en la Resolución Exenta N° 2902, de 13.10.216 y según el orden de prelación que allí se establece.
3. Que, el Memorandum N° 1142 de 21 de diciembre 2016, del Encargado de Equipo de Supervigilancia de esta SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, informa la categoría y capacidad de atención de beneficiarios de los Prestadores de Asistencia Técnica al mes de diciembre de 2016.
4. Que, de acuerdo con la necesidad de atender la demanda regional, en relación con los recursos disponibles para la implementación del presente Llamado Extraordinario para Condominios de Viviendas Sociales en Polígonos del Programa de Recuperación de Barrios, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Dispóngase la asignación de recursos para la selección del mes de diciembre de 2016, para el desarrollo de proyectos en Condominios de Vivienda Sociales en Polígonos del Programa de Recuperación de Barrios, que se destinarán al financiamiento de los subsidios y al pago de los servicios de asistencia técnica, según la distribución que se señala a continuación:

COMUNA	NOMBRE CONJUNTO	NOMBRE COPROPIEDAD	CÓDIGO RUKAN	TÍTULO I	TÍTULO II		ESP. PANELES TÍTULO II	TOTAL U.F.
				SUB.	SUB.	A.T.	SUB.	
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 5	65117659-K	624,00	4.752,00	408,00		5.784,00
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 2	65117658-1	624,00	2.736,00	204,00		3.564,00
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 7	65117665-4	624,00	4.992,00	408,00		6.024,00
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 4	65117667-0	624,00	4.992,00	408,00		6.024,00
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 6	65117666-2	624,00	4.752,00	408,00		5.784,00
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 3	65117673-5	624,00	2.736,00	204,00		3.564,00
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 8	65117668-9	624,00	2.736,00	204,00		3.564,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 5 Y 6	65120817-3	240,00	3.504,00	228,00		3.972,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 15	65120296-5	320,00	1.664,00	136,00		2.120,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 1 Y 2	65120613-8	240,00	2.592,00	204,00		3.036,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 12 Y 13	65120286-8	240,00	3.504,00	228,00		3.972,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 14	65120616-2	320,00	1.648,00	136,00		2.104,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 3 Y 4	65120787-8	240,00	2.616,00	204,00		3.060,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 8 Y 9	65120298-1	240,00	3.504,00	228,00		3.972,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 10 Y 11	65120609-K	240,00	3.504,00	228,00		3.972,00
SAN BERNARDO	EL OLIVO	BLOCK B1	65120291-4	1.368,00	7.704,00	612,00		9.684,00
PEÑALOÉN	LA FAENA SECTOR 6	COPROPIEDAD 5	108323		2.700,00	255,00	1.500,00	4.455,00
PEÑALOÉN	LA FAENA SECTOR 6	COPROPIEDAD 4	108302		2.610,00	246,50	1.400,00	4.256,50
PEÑALOÉN	LA FAENA SECTOR 6	COPROPIEDAD 13	115777		2.880,00	272,00	1.600,00	4.752,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 8 (BLOQUE 5)	129167		1.000,00	85,00		1.085,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 7 (BLOQUES 3 Y 4)	129166		2.000,00	170,00		2.170,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 5 LOTE 34	129164		1.200,00	102,00		1.302,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 4 LOTE 33	129163		1.400,00	119,00		1.519,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 2 LOTE 31	129160		1.200,00	102,00		1.302,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 3 LOTE 32	129161		1.200,00	102,00		1.302,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 1 LOTE 30	129159		1.200,00	102,00		1.302,00
SAN JOAQUÍN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 6 (BLOQUES 1 Y 2)	129165		2.000,00	170,00		2.170,00
LO PRADO	SANTA ANITA	COP. SUR LOTE B	65118956-K	9.000,00	31.000,00	1.900,00		41.900,00
LO PRADO	SANTA ANITA	COP. NORTE LOTE C	65118878-4	15.960,00	42.636,00	2.850,00		61.446,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-11	53324351-7		1.600,00	136,00		1.736,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-9	65104485-5		1.700,00	170,00		1.870,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-10	65104986-5		1.700,00	170,00		1.870,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-8	53324127-1		1.600,00	136,00		1.736,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD D	53324347-9		3.200,00	272,00		3.472,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-2	65104446-4		2.040,00	204,00		2.244,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-6	65104972-5		1.600,00	136,00		1.736,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-6	53324113-1		1.700,00	170,00		1.870,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-11	65116447-8		2.400,00	204,00		2.604,00

SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-10	65108441-5	1.600,00	136,00		1.736,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-5	65114365-9	2.720,00	272,00		2.992,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-2	65120885-8	1.600,00	136,00		1.736,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-7	65116515-6	1.360,00	136,00		1.496,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G	65120919-6	3.200,00	272,00		3.472,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-5	65116457-5	1.700,00	170,00		1.870,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G3	65116341-2	2.400,00	204,00		2.604,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-2	65120496-8	1.360,00	136,00		1.496,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-6	65115613-0	1.360,00	136,00		1.496,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-9	65104371-9	2.400,00	204,00		2.604,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G3L	65116827-9	2.400,00	204,00		2.604,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-3	65120762-2	1.360,00	136,00		1.496,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD B	65120837-8	3.200,00	272,00		3.472,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-4	65121602-8	2.720,00	272,00		2.992,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD C	65120495-K	3.200,00	272,00		3.472,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-8	65104993-8	3.060,00	306,00		3.366,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD F	65103005-6	3.200,00	272,00		3.472,00
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD PJE E	65104966-0	3.200,00	272,00		3.472,00
				<b>32.776,00</b>	<b>210.542,00</b>	<b>16.329,50</b>	<b>4.500,00</b>
							<b>264.147,50</b>

2. Apruébanse las nóminas de postulantes seleccionados correspondientes al mes diciembre, para el otorgamiento de subsidios habitacionales de acuerdo con lo dispuesto en el resuelvo número 1 de la Resolución Exenta N° 01290 (V. y U.) de 2016. Estas nóminas se adjuntan y se entenderán forman parte de la presente Resolución.

3. Fíjase el número de postulantes seleccionados en la Región Metropolitana de acuerdo a la distribución regional de recursos consignada en el resuelvo número 16° para los proyectos que se financiarán conforme lo dispone el resuelvo 15°, ambos de la Resolución Exenta N° 1290 (V. y U.) de 2016 y sus modificaciones, según se indica en la tabla que a continuación se inserta:

COMUNA	NOMBRE CONJUNTO	NOMBRE COPROPIEDAD	CÓDIGO RUKAN	TÍTULO I	TÍTULO II	ESP. PANELES TÍTULO II	TOTAL
				N° POST.	N° POST.	N° POST.	
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 5	65117659-K	48	48		96
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 2	65117658-1	24	24		48
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 7	65117665-4	48	48		96
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 4	65117667-0	48	48		96
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 6	65117666-2	48	48		96
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 3	65117673-5	24	24		48
PUDAHUEL	EL CABILDO	SECTOR 8	65117668-9	24	24		48
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 5 Y 6	65120817-3	24	24		48
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 15	65120296-5	16	16		32
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 1 Y 2	65120613-8	24	24		48
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 12 Y 13	65120286-8	24	24		48
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 14	65120616-2	16	16		32
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 3 Y 4	65120787-8	24	24		48
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 8 Y 9	65120298-1	24	24		48
SAN BERNARDO	EL OLIVO SECTOR B	COPROPIEDAD 10 Y 11	65120609-K	24	24		48
SAN BERNARDO	EL OLIVO	BLOCK B1	65120291-4	72	72		144
PEÑALOEN	LA FAENA SECTOR 6	COPROPIEDAD 5	108323		30	30	60
PEÑALOEN	LA FAENA SECTOR 6	COPROPIEDAD 4	108302		29	28	57
PEÑALOEN	LA FAENA SECTOR 6	COPROPIEDAD 13	115777		32	32	64
SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 8 (BLOQUE 5)	129167		10		10
SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 7 (BLOQUES 3 Y4)	129166		20		20
SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 5 LOTE 34	129164		12		12
SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 4 LOTE 33	129163		14		14
SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 2 LOTE 31	129160		12		12
SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 3 LOTE 32	129161		12		12



SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 1 LOTE 30	129159			12		12	
SAN JOAQUIN	NUEVO HORIZONTE	BLOCK 6 (BLOQUES 1 Y 2)	129165			20		20	
LO PRADO	SANTA ANITA	COP. SUR LOTE B	65118956-K	200		200		400	
LO PRADO	SANTA ANITA	COP. NORTE LOTE C	65118878-4	300		300		600	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-11	53324351-7			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-9	65104485-5			20		20	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-10	65104986-5			20		20	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-8	53324127-1			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD D	53324347-9			32		32	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-2	65104446-4			24		24	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-6	65104972-5			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-6	53324113-1			20		20	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-11	65116447-8			24		24	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-10	65108441-5			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-5	65114365-9			32		32	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-2	65120885-8			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-7	65116515-6			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G	65120919-6			32		32	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-5	65116457-5			20		20	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G3	65116341-2			24		24	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-2	65120496-8			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-6	65115613-0			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G-9	65104371-9			24		24	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD G3L	65116827-9			24		24	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-3	65120762-2			16		16	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD B	65120837-8			32		32	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD I-4	65121602-8			32		32	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD C	65120495-K			32		32	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD H-8	65104993-8			36		36	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD F	65103005-6			32		32	
SAN MIGUEL	VILLA SAN MIGUEL	COPROPIEDAD PJE E	65104966-0			32		32	
						<b>1.012</b>	<b>1.851</b>	<b>90</b>	<b>2.953</b>

4. Publíquese, en un periódico de circulación regional, sin perjuicio de la ulterior publicación en el Diario Oficial, un aviso que indique el lugar y fecha en que serán publicadas las nóminas de postulantes seleccionados y los respectivos proyectos, conforme al cuadro inserto en el resolvo N° 3 precedente, las que deberán contener a lo menos, la comuna, el Título y la modalidad de proyecto del cual se trate del D.S. N° 255/2006, nombre de cada postulante con su respectiva Cédula Nacional de Identidad.

Anótese, comuníquese, publíquese y archívese.



**ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**DISTRIBUCION:**  
 - Diario Oficial  
 - Gabinete Ministro  
 - Gabinete Subsecretario

SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 Alameda 874, piso 8°, Santiago. Fono (02) 29014700  
[www.seremi13minvu.cl](http://www.seremi13minvu.cl)



- División de Política Habitacional
- Secretaría Ejecutiva de Desarrollo de Barrios
- Director de SERVIU Metropolitano
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirectora de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento de Estudios SERVIU Metropolitano
- Departamento de Obras SERVIU Metropolitano
- Departamento de Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano
- Departamento de pagos de subsidio Serviú metropolitano
- SEGAT, SERVIU Metropolitano
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Sistema Integrado de Atención al Ciudadano, Oficina de Partes
- Art. 7/g Ley de Transparencia

SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
Alameda 874, piso 8°, Santiago. Fono (02) 29014700  
[www.seremi13minvu.cl](http://www.seremi13minvu.cl)