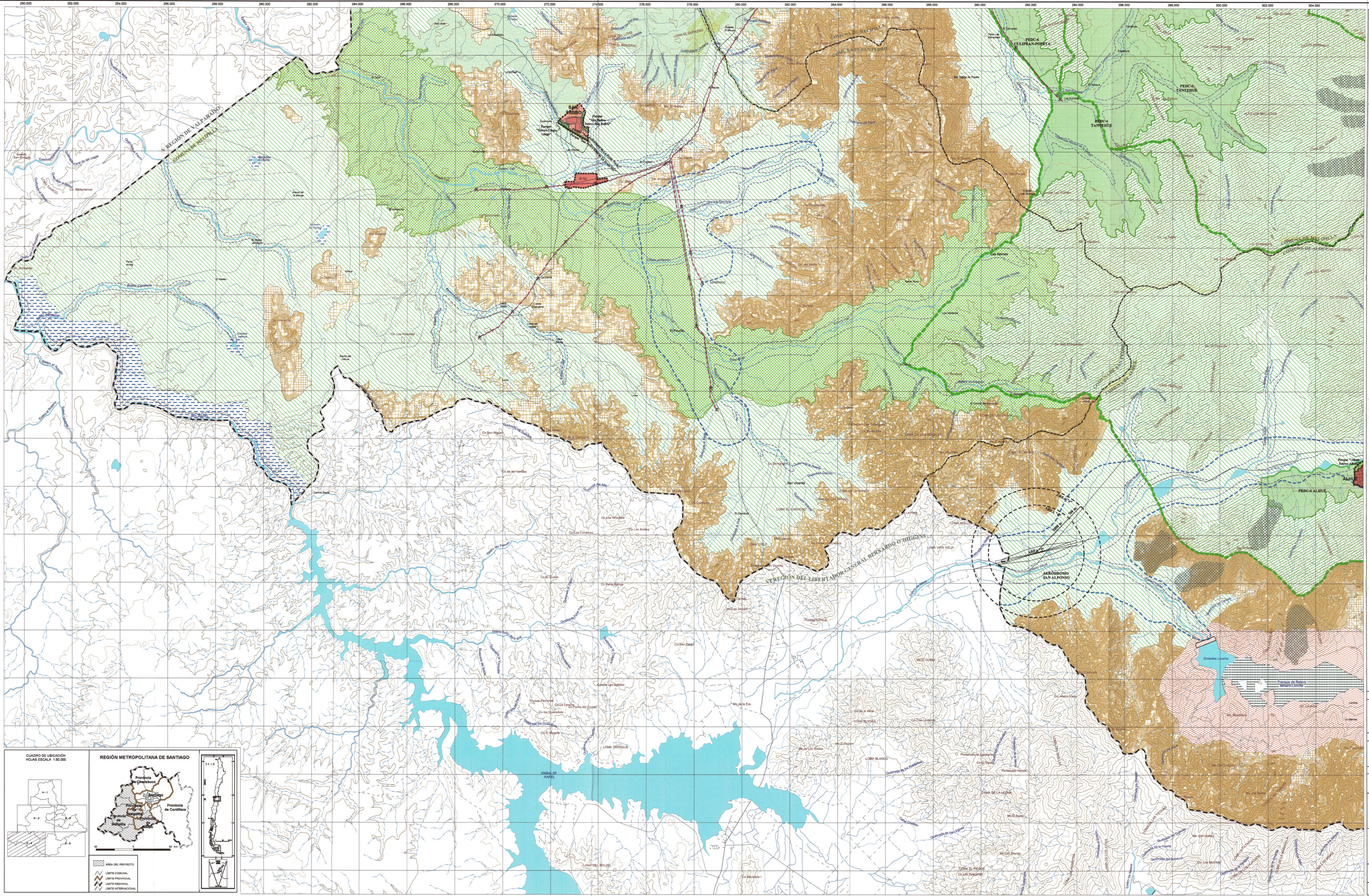
250.000
252.000
254.000
256.000
258.000
260.000
262.000
264.000
266.000
268.000
270.000
272.000
274.000
276.000
278.000
280.000
282.000
284.000
286.000
288.000
290.000
292.000
294.000
296.000
298.000
300.000
302.000
304.000
6.250.000
6.248.000
6.246.000
6.244.000
6.242.000
6.240.000
6.238.000
6.236.000
6.234.000
6.232.000
6.230.000
6.228.000
6.226.000
6.224.000
6.222.000
V REGIÓN DE VALPARAÍSO
COMUNA DE MELIPILLA
COMUNA DE SAN PEDRO
COMUNA DE ALHUÉ
VI REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS
SAN PEDRO
Parque "Estero Lingo Lingo"
Parque "San Pedro-Estero San Pedro"
El Yali
PEDC-6 CULIPRAN-POPETA
PEDC-6 TANTEHUE
PEDC-6 ALHUÉ
ALHUÉ
Parque "Alhué-Estero Alhué"
AERÓDROMO SAN ALFONSO
AREA "f"
AREA "e"
AREA "d"
2000 m
700 m
Embalse Loncha
Tranque de Relave Minero Loncha
EMBALSE RAPEL
RÍO RAPEL
Central Rapel
Estero Yali
Estero Alhué
Estero Corneche
Estero Las Palmas
Estero Salto del Agua
Embalse El Boldo
Embalse Valdivia
Co. Corneche
Co. Nilhue
Co. Colorado
Co. Las Palomas
Co. Quilamuta
Co. Corcovado
LONGOVILO
El Peumo
San Vicente
Las Palmas
Los Guindos
LOMA EL DURAZNO
LOMA DE LA MANGA
LOMA EL CARNERO
LOMA DE LOS PERALES
LOMA DEL ARBOL
LOMA VIÑA VIEJA
LOMA TRANQUE
LOMA BLANCO
LOMA BLANCA
LOMA DE LA LEONA
LOMA DEL BOLDO
Co. San Miguel
Co. de las Verillas
Co. El Quilón
Co. San Diego
Cuesta Las Aguilas
Co. Hierro Viejo
Alto del Vaquero
CUADRO DE UBICACIÓN HOJAS ESCALA 1:50.000
H - 1
H - 2
H - 3
H - 4
H - 5
REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO
Provincia de Chacabuco
Santiago
Provincia de Cordillera
Provincia de Talagante
Provincia de Melipilla
Provincia de Maipo
50
0
50 Km
CHILE
ÁREA DEL PROYECTO
LÍMITE COMUNAL
LÍMITE PROVINCIAL
LÍMITE REGIONAL
LÍMITE INTERNACIONAL

DIVISIÓN POLÍTICO ADMINISTRATIVA

- Límite Regional
- Límite Provincial
- Límite Comunal
- Límite Urbano Oficial

RELIEVE

- Curvas de Nivel

Equidistancia Curvas de Nivel 50 m

RED VIAL

- Carretera Autopista
- Camino Pavimentado
- Camino con Agregado Pétreo
- Superficie Ligera Transitable Tiempo Seco
- Red Urbana
- Línea Férrea

HIDROGRAFÍA

- Ríos y Esteros
- Embalses
- Quebrada Permanente
- Quebrada Intermitente

1. ZONA HABITACIONAL MIXTA

- 🟥 Área Urbanizada
- ▦ Área Urbanizable de Desarrollo Prioritario, AUDP
- ▦ Área Urbanizable
- 🟧 Área Urbanizable (16 Hab/Hás.)

2. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y DE SERVICIO DE CARACTER INDUSTRIAL

- ▨ Zona Industrial Exclusiva

3. SISTEMA METROPOLITANO DE ÁREAS VERDES

- 🟩 Áreas Verdes y Parques Metropolitanos e Intercomunales
- ▤ Área de Valor Histórico Cultural
- ☒ Momumento Histórico
- ● Zona Típica

- Límite Área Urbanizada (Límite Urbano Vigente)
- Límite de Extensión Urbana

ÁREA RESTRINGIDA O EXCLUIDA AL DESARROLLO URBANO

1. ÁREA DE RIESGO PARA LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS

1.1 RIESGO DE ORIGEN NATURAL POR INUNDACIÓN

- Área de Riesgo de Inundación y Protección de Cauces Naturales y Cuerpos de Agua
- Área con Napa Freática Superficial
- Suelos de Mal Drenaje

1.2 RIESGO DE ORIGEN GEOFÍSICO ASOCIADO A EVENTOS NATURALES

- ▩ Remoción en Masa

1.3 ÁREA DE RIESGO POR ACTIVIDADES PELIGROSAS

- Centro de Estudios Nucleares Lo Aguirre
- ▽ Complejo Químico del Ejército

2. ÁREA DE VALOR NATURAL Y/O DE INTERÉS SILVOAGROPECUARIO

2.1 ÁREA DE VALOR NATURAL

- ▨ Área de Protección Prioritaria
- 🟩 Área de Protección Ecológica con Desarrollo Controlado P. E. D. C. 6
- Área de Humedales
- Área Bajo Protección Oficial

2.2 ÁREA DE INTERÉS SILVOAGROPECUARIO

- ▨ Área de Interés Agropecuario Exclusivo

Área de Interés Silvoagropecuario Mixto ISAM

- ISAM 10 Cuenca Estero El Yali
- ISAM 11 Transición
- ISAM 12
- ISAM 13

2.3 ÁREA RESTRINGIDAS POR CORDONES MONTAÑOSOS

- ▦ 10-22.0 % Pendiente Suave a Moderada
- ▦ 22.1-45.0 % Pendiente Moderada a Fuerte
- ▦ >45.1 % Pendiente Fuerte a Escarpada

3. ÁREA DE RESGUARDO POR INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA

3.1 ÁREA DE RESGUARDO POR INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA

- Faja de Resguardo de Vías Ferroviarias.
- Restricción de Aeródromos (Ver Recuadro)
- Helipuerto

Descripción de Área de Restricción de Aeródromos

- Area "f"
- Area "e"
- Area "d"

** El radio de Superficie Horizontal Interna (área d) y Superficie Cónica (área e) se miden a partir del centro geométrico de la pista.
Fuente: Publicación de Información Aeronautica AIP, Chile, Julio 2001. DASA.

3.2 ÁREA DE RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA

- Área de Resguardo Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trebal
- Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trebal
- Relleno Sanitario
- Área de Resguardo Relleno Sanitario

3.3 ÁREA DE RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA

- Líneas de Transmisión de Energía
- Faja de Protección Líneas de Transmisión de Energía.
- Faja de Protección Oleoducto Concón Maipú.
- Faja de Protección Oleoducto San Fernando Maipú.
- Faja de protección Gasoducto Gas Andes.

3.4 ÁREA DE RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA DE LA GRAN MINERÍA

- Tranque de Relave Minero Loncha
- Resguardo Tranque de Relave

APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO - CONSEJO REGIONAL

EL MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO-PRMS, FUE APROBADO POR RESOLUCIÓN Nº 76 DEL 10.10.06 Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DEL 24.10.2006

MINISTRO DE FE SECRETARIO EJECUTIVO CONSEJO REGIONAL METROPOLITANO

Intendente Región Metropolitana PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL METROPOLITANO

SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA

Arqto. Alberto Carvacho Duarte JEFE ÁREA DE PLANIFICACIÓN PRMS	Geógrafo Javier Wood Larrain JEFE UNIDAD DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA	Arqto. Verónica Serrano Madrid SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO

EQUIPO TÉCNICO ÁREA PLANIFICACIÓN SEREMI VIVIENDA

Coordinador: Arqto. Paula Chavez J.	Geógrafo M. Catalina Sanchez S.	Geógrafo Gabriel Vega G.
Arqto. M. Eugenia Paredes H.	Arqto. Flavio Onetto A.	Cartógrafo A. Claudia Belaúnde C.

GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL METROPOLITANA

ZONIFICACIÓN USOS DE SUELO

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO
MODIFICACIÓN MPRMS 02/02
INCORPORACIÓN COMUNAS DE TALAGANTE, PADRE HURTADO, PEÑAFLOR, EL MONTE, ISLA DE MAIPO, MELIPILLA, CURACAVÍ, MARÍA PINTO, SAN PEDRO, ALHUÉ, BUIN Y PAINE

Nº DE PLANO:
RM-PRM-02-pTM/cBP-1.A.
LÁMINA 4 de 5

1000 m 0 1 2 Km
Escala 1:50.000

Elipsoide de Referencia Internacional 1924
Origen Datum Provisorio Sudamericano 1956
Proyección Universal Transversal Mercator UTM
Mapa Base IGM escala 1:50.000

N

FECHA:
Noviembre 2005

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL